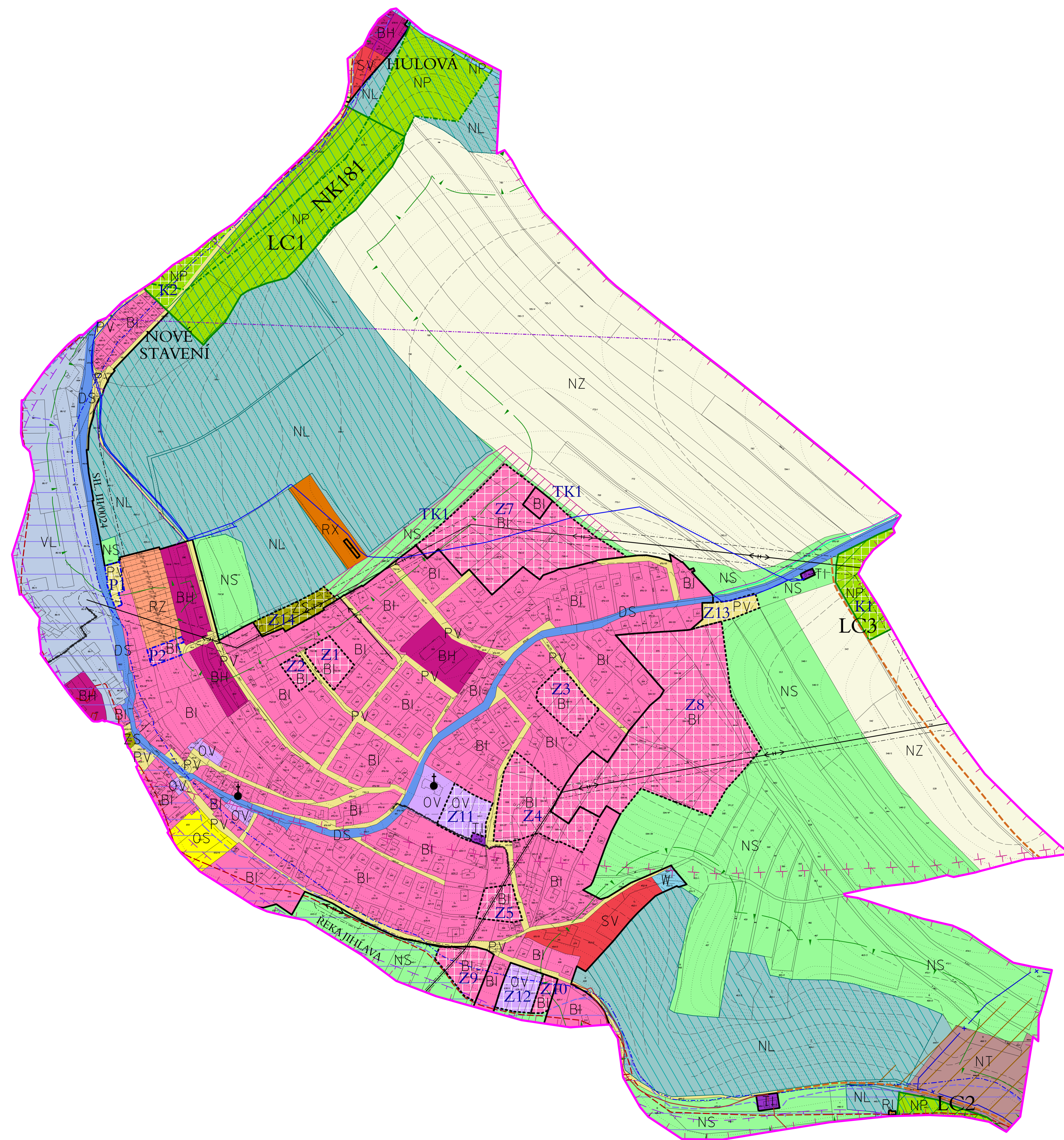


# MALÝ BERANOV



## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BH BI	BI		BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI RZ RX			REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY REKREACE - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV OS	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VL			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PLOCHY ZELENÉ	ZS			ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
PLOCHY ZEMĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ	NT			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ - NEZASTAVITELNÉ

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY
			Hlavní polní a lesní cesty
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
			OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			Hlavní vodovodní řady
			Hlavní kanalizační řád
			Středotlaký plynovod
			Nadzemní vedení VN 22 kV + ochranné pásmo
			Kabelové vedení VN
			Sdílovací kabel
			Radioreleové trasy

## OCHRANA PŘEDZÁPLAVAMI

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			Záplavové území vvt Jihlava
			aktivní zóna záplavového území
			území zvláštní povodně pod vodním dílem Hubenov

## OCHRANA PAMÁTEK A URBANISTICKÉ HODNOTY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy kategorie ÚAN III
			architektonicky a historicky hodnotné stavby

## OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			DOBÝVACÍ PROSTOR
			LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

## OCHRANA LESA (PUPFL)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			Celé řešené území leží v oblasti krajinného rázu horní pojhlaví

## KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

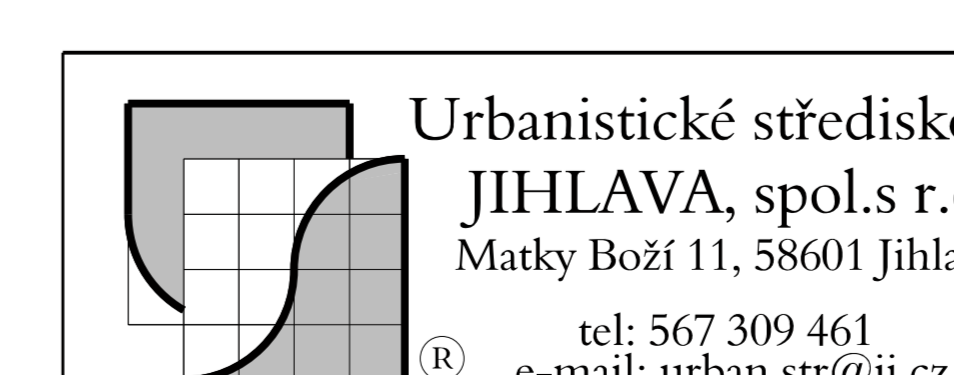
STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

## VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A PLOCH ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY PŘESTAVEB
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

## DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			Z.P.K.TK
			IDENTIFIKACE PLOCH



## II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MALÝ BERANOV

### II.B.GRAFICKÁ ČÁST

#### II.B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko  
1:5 000

PŘÍLOHA č. 1 OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. j.



Ing.arch.Jiří Hašek  
vedoucí projektant