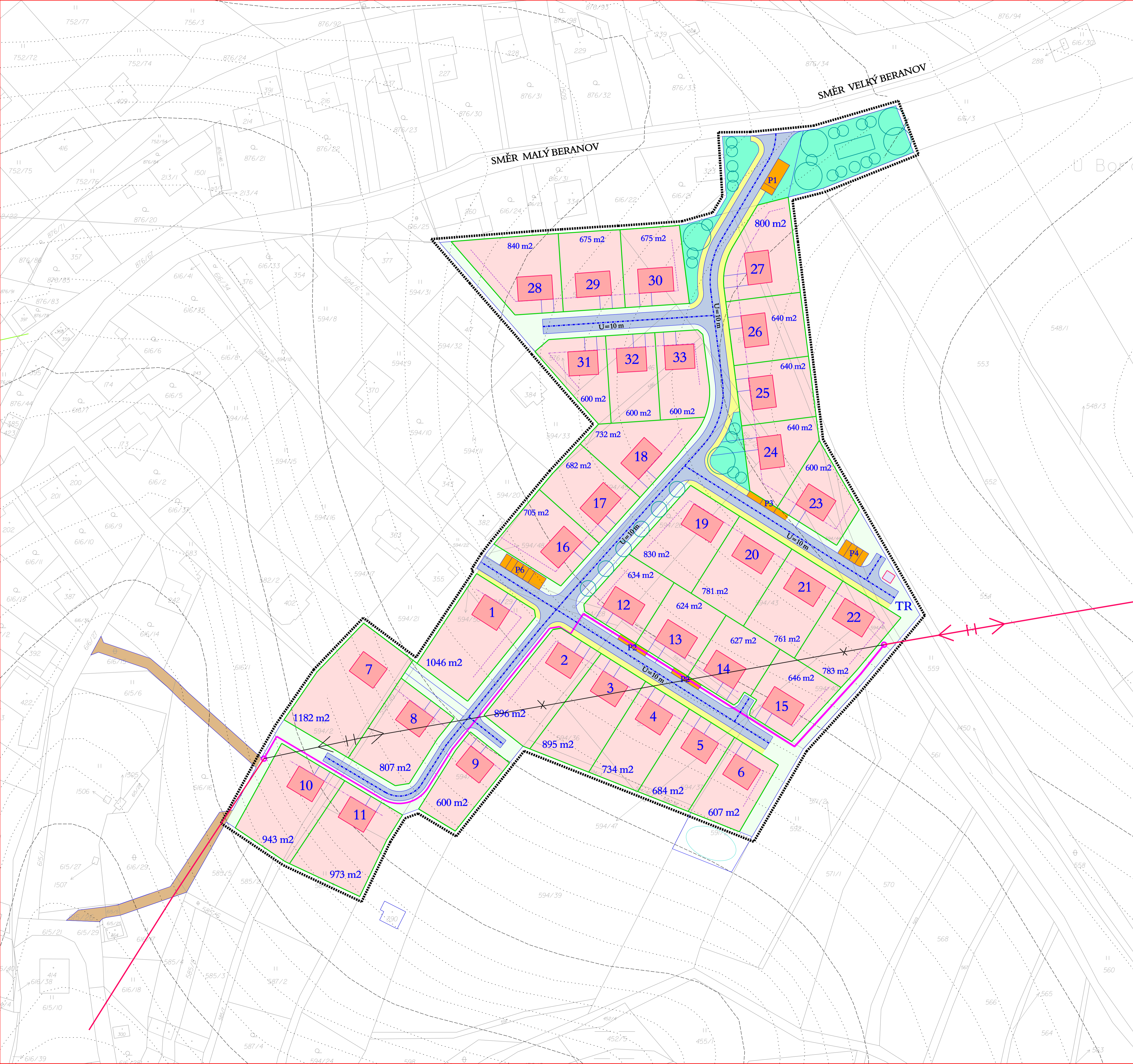


ÚZEMNÍ STUDIE MALÝ BERANOV

ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z8 A Z13



VÝŠKA ZÁSTAVBY
 MAX. VÝŠKA ZÁSTAVBY DO 1 NADZEMNÍHO PODLAŽÍ + PODKROVÍ
 JE STANOVENA VÝŠKA ZÁSTAVBY DO 9 m NAD UPRAVENÝM TERÉNEM.

ZÁSTAVBA DO 1 NP + PODKROVÍ
 NAD PŘEVAŽUJÍCÍ HMOTOU STAVBY STŘECHY ŠIKMÉ - SEDLOVÉ, VALBOVÉ
 O SKLONU STŘECHY V ROZMEZÍ 25-40 STUPŇŮ.
 SMĚR HLAVNÍHO HŘEBENE BUDE ROVNOBĚŽNÝ S HLAVNÍ STAVEBNÍ ČÁROU.

OPLOČENÍ
 OPLOČENÍ DO ULIČNÍHO PROSTORU BUDE PRŮHLÉDNÉ DO VÝŠKY 1,30 m VČETNĚ PODEZDÍVKY
 OPLOČENÍ MEZI POZEMKY RODINNÝCH DOMŮ BUDE DO VÝŠKY 1,80 m VČETNĚ PODEZDÍVKY.

STAV	NÁVRH	OPLOČENÍ DO ULIČNÍHO PROSTORU	STAV	NÁVRH	ŠÍŘKA ULIČNÍHO PROSTORU
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ			STAVEBNÍ ČÁRA
		POZEMKY RODINNÝCH DOMŮ			STAVEBNÍ HRANICE
		POLOHA HLAVNÍ STAVBY NA POZEMKU			OZNAČENÍ POZEMKU A ORIENTAČNÍ VÝMĚRA POZEMKU
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE			STÁVAJÍCÍ A NAVRHOVANÁ PARCELACE
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ - ZELENÉ PÁSY U KOMUNIKACE			VZDUŠNÉ VEDENÍ VN 22 kV
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ - CHODNÍKY			VZDUŠNÉ VEDENÍ VN 22 kV KE ZRUŠENÍ
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ - ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ STÁNÍ			KABELOVÉ VEDENÍ 22 kV
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ - PÁS PRO ULOŽENÍ KANALIZACE			VRSTEVNICE
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ			
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ VJEZDŮ NA POZEMEK			
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ VYSOKÉ ZELENĚ			
		OPLOČENÍ DO ULIČNÍHO PROSTORU			

Správní orgán, který podal podnět ke zpracování	Zastupitelstvo obce Malý Beranov	Razítko - podpis pořizovatele
Datum schválení možnosti využití pořizovatelem		
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	Magistrát města Jihlavy stavební úřad oddělení úřadu územního plánování Ing. arch. Tomáš Lakomý	

vedoucí projektant	Ing. arch. Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Matky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567309461 e-mail: urban.str@ji.cz	
vypracoval	Alena Kvasničková		
zadavatel	Obec Malý Beranov		
pořizovatel	Magistrát města Jihlavy		
ÚZEMNÍ STUDIE MALÝ BERANOV		formát	
ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z8 A Z13		datum	07/2022
		stupeň	
		zak. číslo	
		měřítko	číslo výkr.
URBANISTICKÝ NÁVRH		1 : 1 000	1